

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СТАТИСТИКИ ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ И Г.СЕВАСТОПОЛЮ
(КРЫМСТАТ)**

ПРЕСС-ВЫПУСК

Изменение цен и цены на рынке жилья в 3 квартале 2019 г.

По итогам статистического наблюдения за уровнем и динамикой цен на рынке жилья в 3 квартале 2019 г. средняя цена квадратного метра новых квартир в Республике Крым выросла по сравнению со 2 кварталом 2019 г. на 3,0%, в г. Севастополе - на 0,1%, и составила соответственно 65 420 руб. и 67 597 руб.

Цены на жильё на вторичном рынке снизились в Республике Крым на 7,1%, в г. Севастополе - на 0,1%, на конец квартала средняя цена квадратного метра квартир составила соответственно 56 576 руб. и 72 104 руб.

Индексы цен на рынке жилья в III квартале 2019 года

к предыдущему кварталу, в процентах

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Республика Крым	г. Севастополь	Республика Крым	г. Севастополь
Все типы квартир	103,0	100,1	92,9	99,9
из них				
низкого качества	-	-	100,0	100,5
среднего качества (типовые)	101,5	100,0	92,0	100,6
улучшенного качества	106,8	100,3	96,7	99,5
элитные	100,0	-	-	-

Средние цены на рынке жилья за III квартал 2019 года

на конец периода, в рублях

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	Республика Крым	г. Севастополь	Республика Крым	г. Севастополь
Все типы квартир	65 420	67 597	56 576	72 104
из них				
низкого качества	-	-	46 898	67 100
среднего качества (типовые)	64 783	69 492	52 286	70 632
улучшенного качества	66 447	65 526	88 402	73 687
элитные	121 907	-	-	-

Методологические рекомендации по наблюдению за уровнем и динамикой цен на рынке жилья размещены на сайте Росстата www.gks.ru.

При использовании материала ссылка на Крымстат обязательна.

Отдел статистики цен и финансов
(3652) 25-62-10